

## Requisitos y prioridades para el otorgamiento de subsidios a personas

Categoría: Vivienda

Publicado: Jueves, 07 Febrero 2019 19:47

Escrito por Mayra López Expósito, especialista que atiende la actividad de Subsidios en la Dirección Provincial de la Vivienda

Visto: 46282

---

El Acuerdo 8093 de 2017 del Comité Ejecutivo del Consejo de Ministros aprobó el Reglamento para el otorgamiento de subsidios a personas interesadas en realizar acciones constructivas en su vivienda.

En el propio Acuerdo se establecen los requisitos, las prioridades y el monto del subsidio a otorgar.

En el Artículo 5 se expresa: La persona natural que necesite obtener un subsidio para construir, reparar o conservar su vivienda, tiene que cumplir los requisitos siguientes:

- a-) núcleo familiar y personas convivientes con falta de solvencia económica, protegidos o no por la asistencia social;
- b-) vivir en condiciones habitacionales vulnerables, carecer de vivienda o estar necesitado de construir, ampliar, reparar o conservar su vivienda; y
- c-) estar en disposición de solucionar su problema habitacional por esfuerzo propio.

En el Artículo 7 se expresa: Para la selección de las personas naturales a ser beneficiadas con subsidio se tienen en cuenta las prioridades siguientes:

- a-) familias afectadas por catástrofes naturales (ciclones, inundaciones, deslizamientos de tierra, incendios y otras consideradas como tal), cuyo daño haya sido clasificado como pérdida total o parcial de vivienda, fundamentalmente los casos que están pendientes de concluir la acción constructiva, los que cuentan con licencia de construcción por esfuerzo propio y sean viviendas que se encuentran en avanzado estado de ejecución.
- b-) casos sociales críticos, de manera particular para erradicar los que viven en condiciones habitacionales vulnerables.
- c-) familias o personas que necesiten solucionar obstrucciones y fugas hidrosanitarias.
- d-) madre con dos (2) o más hijos menores de doce (12) años.

Es oportuno aclarar que cuando se indica en el Artículo 5, inciso (b) que la familia o la persona necesita “ampliar” no se refiere a aumentar una habitación en la vivienda existente, sino que se asocia a la ejecución de un baño. El subsidio en este caso se aprueba para alcanzar la habitabilidad perdida.

## Requisitos y prioridades para el otorgamiento de subsidios a personas

Categoría: Vivienda

Publicado: Jueves, 07 Febrero 2019 19:47

Escrito por Mayra López Expósito, especialista que atiende la actividad de Subsidios en la Dirección Provincial de la Vivienda

Visto: 46282

~~Cuando el Consejo de la Administración Municipal (CAM) analiza los~~  
casos presentados por la Dirección Municipal de la Vivienda (DMV) se tienen en cuenta si los mismos cumplen con los REQUISITOS y PRIORIDADES para su posterior aprobación.